



# SAPITOS PARK

RESIDENCIAL & ECOLOGÍA

Tu nuevo estilo de vida



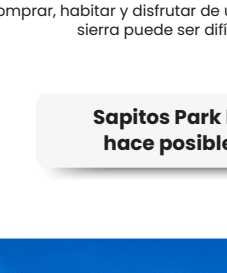
## Naturaleza y exclusividad

Ubicada a solo **25 minutos** de la ciudad de Cajamarca, Carretera a Namora. Sapitos Park, es un proyecto de **27 hectáreas** de terreno que consta de 3 etapas

Tranquilo, agradable y seguro para vivir



Tu casa de campo en una zona residencial



Vista infinita al valle de Namora



## El lugar ideal para compartir gratos momentos

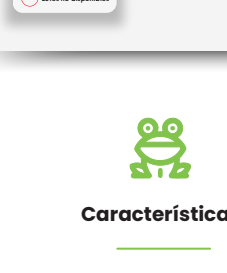
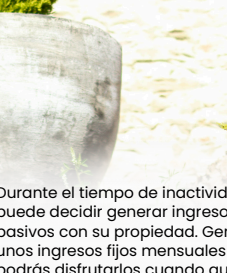


## AMBIENTES DISEÑADOS PARA UNA VIDA EN ARMONÍA

Paisajismo — Miradores — Bosque

### 100% ECOLÓGICO

Despertares con **vistas impresionantes** a las montañas, a los bosques, a los cielos celestes, escuchar del viento, de las aves, sentir el resoplido del río, es lo que encontrarás.

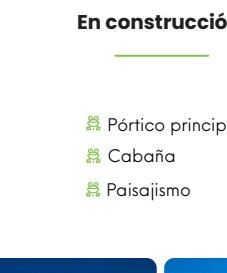


## Relájate, disfruta y vive

Comprar, habitar y disfrutar de una casa en la sierra puede ser difícil

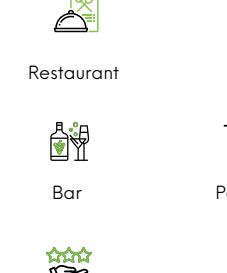
Sapitos Park lo hace posible

## 1 TE ENTREGAMOS TU LOTE ACONDICIONADO



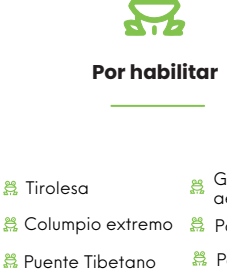
Partidas inscritas en registros públicos, acceso a agua del subsuelo, paneles solares, luz industrial y biogestor instalado por el propietario.

## 2 CONSTRUIMOS TUCASA



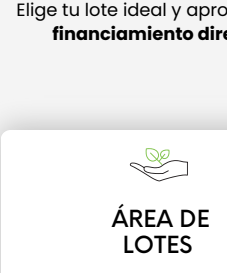
Vacacional o para vivienda permanente. Diseños exclusivos y sostenibles para disfrutar de la naturaleza y su vitalidad.

## 3 NOS ENCARGAMOS DE TUS ÁREAS VERDES

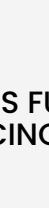


Diseñamos, creamos y mantenemos tus áreas verdes y sus maravillosos espacios.

## 4 RENTABILIDAD FIJA GARANTIZADA



Durante el tiempo de inactividad, puedes decidir generar ingresos pasivos con su propiedad. Generando unos ingresos fijos mensuales que podrás disfrutarlos cuando quieras.



## PLANO

Podrás obtener tu **lote acondicionado** y **construir como y cuando quieras**. Haz realidad tus sueños y comienza a disfrutar.



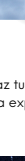
### LEYENDA



Total de lotes: 99



## Características



A solo 25 minutos de Cajamarca



Lotes independizados en RRPP



Servicios de agua, luz y biogestor



27 hectáreas



40% áreas comunes y áreas verdes



Cerco vivo, con pórtico de ingreso y seguridad



Proyecto desarrollado de manera sostenible



## En construcción

Pórtico principal

Cabaña

Paisajismo



## Por construir



Restaurant



Hotel



Bar



Porongo



Club House



Strip Center



Bungalows



Glamping



## Por habitar

Tirolesa

Globo aerostático

Columpio extremo

Parapente

Puente Tibetano

Paintball

Bicicleta aérea

Paseos en helicóptero



## DESCUBRE LAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

Elige tu lote ideal y aprovecha el **financiamiento directo**.



### ÁREA DE LOTES

Desde

**440 M2**

Hasta

**2500 M2**



### COSTO POR LOTE

Desde

**\$ 26,400**

Obtén tu lote ya, no dejes pasar esta oportunidad

## TUS FUTUROS VECINOS DICEN



"Tomamos la decisión de comprar un lote, ya que el concepto de esta nueva residencial es totalmente diferente a otros proyectos que hemos visto en Cajamarca. Sin lugar a duda un lugar donde puedes llegar a pasar el resto de tu vida con la paz, tranquilidad que buscas en el campo y con todo lo que la naturaleza le puede ofrecer"

Emilia Rodriguez (Lote 45)



"Sapitos Park, es la proyección del futuro, tener una casa de campo con todas las comodidades en unión familiar con los vecinos y el proyecto, teniendo en cuenta las necesidades primordiales que es agua y luz, además de su vista a la naturaleza y de la buena organización y confraternidad"

Hugo Muñoz (Lote 25 y 30)

## Cabaña Sapitos Park

## Naturaleza y exclusividad

La cabaña Sapitos Park ha sido diseñada para ofrecer una experiencia única en conexión con la naturaleza, permitiéndote relajación en momentos de tranquilidad y relajación en un entorno incomparable. Sumérgete en esta experiencia y vive momentos inolvidables junto a la belleza natural que nos rodea.



Espacios pensados en ti



Disponibilidad inmediata



Experiencia única



Haz tu reserva en este maravilloso lugar y vive una experiencia verdaderamente excepcional

## Tu nuevo estilo de vida

Reservación y más información en: [www.sapitospark.com](http://www.sapitospark.com)

WhatsApp: +51 968 973 561 - 976 273 438

Correo: [camperproyectos.pe@gmail.com](mailto:camperproyectos.pe@gmail.com)

Instagram: @sapitospark

Facebook: Sapitos Park

Dirección: Jr. Revilla Páez N° 540

Camper Proyectos